



Lido Spina

Agibilità e stagione a rischio

► «La sospensione della fornitura d'acqua - puntualizza un proprietario - produce, come effetto, una dichiarazione di inagibilità per un locale pubblico, ma anche per un alloggio. Per il momento non sappiamo cosa poter fare. Si spera che, pagando tutti la quota stabilita, in funzione dell'immediata riapertura del contatore, il problema possa essere risolto in fretta».

La vicenda costituisce un unicum anche nella storia del Cadfe per la sua complessità, dato che coinvolge diverse tipologie di utenza (domestica e non domestica, residenti e non residenti) potrebbe dar adito ad una serie di contenzio-

si. Il perno attorno al quale ruota l'ingarbugliata matassa da sbrogliare è l'amministratore condominiale del complesso Athena che, dopo il presunto reiterato "lassismo" di almeno tre anni, si starebbe adoperando alacremente, per mandare in porto, in modo rapido e risolutivo, il piano di rientro. L'inagibilità e l'inabitabilità, anche in forma temporanea, sono stati che possono essere accertati solo da funzionari di amministrazioni pubbliche e nel caso in esame potrebbero essere collegati a doppia mandata a problemi di natura igienico-sanitaria prolungati. I bar ad esempio non sono in grado di

svolgere nessuna attività in assenza di acqua, ma anche le abitazioni private, si troverebbero sprovviste di un bene essenziale in cucina, in bagno e in ogni momento della giornata.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

